

# Unsere Wärmepreise im Überblick.

## Tarifgebiet „Johann-Domann-Straße“, Kalkhügel



Versorgungsgebiet:

Johann-Domann-Straße, Hauswörmannsweg, Anna-Gastvogel-Straße, Ernst-Weber-Straße, Mercatorstraße, Irmgard-Kestner-Straße

Tariftyp	Jahresgrundpreis <sup>1)</sup>		Raumheizung				Warmwasserbereitung <sup>3)</sup>			
	GP €/ Jahr		Verrechnungspreis <sup>2)</sup> VP <sub>w</sub> €/ Jahr		Arbeitspreis AP <sub>w</sub> Cent / kWh		Verrechnungspreis VP <sub>ww</sub> €/ Jahr		Arbeitspreis AP <sub>ww</sub> €/ m <sup>3</sup>	
	Netto	Brutto <sup>4)</sup>	Netto	Brutto <sup>4)</sup>	Netto	Brutto <sup>4)</sup>	Netto	Brutto <sup>4)</sup>	Netto	Brutto <sup>4)</sup>
<b>W1<sup>5)</sup></b> bis 2.148 kWh	0,00	0,00	129,90	154,58	19,30	22,97	52,40	62,36	8,21	9,77
<b>W2<sup>5)</sup></b> ab 2.149 kWh	184,70	219,79	129,90	154,58	10,70	12,73	52,40	62,36	8,21	9,77
<b>W3</b>	297,00	353,43	129,90	154,58	10,70	12,73	52,40	62,36	8,21	9,77
			nicht-fermaulesbar: <sup>2)</sup>							
			75,00	89,25						

Grundlage der Belieferung ist der Wärmeliefervertrag sowie die AVBFernwärmeV in jeweils gültiger Fassung.

Preisstand: 01.04.2026

**1)** Bei einer bereitzustellenden maximalen Anschlussleistung von mehr als 15 kW (Mindestanschlussleistung und Mindestgrundpreis) erhöht sich der Jahresgrundpreis um 19,80 € netto (23,56 € brutto) je kW. Für nicht-Haushaltskunden können individuelle Preisregelungen aus dem Wärmeliefervertrag gelten. **2)** Verrechnungspreis Wärme für fermaulesbare Wärmemengenzähler. Bis Ende 2026 werden alle Wärmemengenzähler im Zuge des Turnustauschs fermaulesbar sein. Gesetzliche Verpflichtung durch die FFVAV. Angegeben ist der Verrechnungspreis für die haushaltsübliche Anschlussleistung bis 15kW. Siehe [www.swo.de/waerme-info](http://www.swo.de/waerme-info) für weitere Informationen. Bis zum Tausch gilt der Verrechnungspreis für nicht-fermaulesbare Wärmemengenzähler.

**3)** Sofern der Wärmeverbrauch für Wasserverwärmung separat gemessen wird. **4)** Die Bruttopreise beinhalten den Mehrwertsteuersatz in Höhe von 19 %. Sollte der Gesetzgeber einen abweichenden Steuersatz auf Wärme und Warmwasser beschließen, wird dieser zeitanteilig anstatt der 19 % berechnet. **5)** Nur bei Tarif W1/W2: Bestpreisabrechnung. Hier gilt ein höherer Arbeitspreis, jedoch entfällt der Grundpreis. Es findet der Tariftyp Anwendung, der für den Abnehmer am günstigsten ist.

Die vorgenannten Preise verändern sich entsprechend der Kostenentwicklung und der Entwicklung der jeweiligen Verhältnisse auf dem Wärmemarkt. Sie sind an die im "Vertrag über Lieferung von Wärme" (Wärmeliefervertrag) festgelegten Preisfaktoren gebunden. Der Arbeitspreis wird quartalsweise zum 01.01.; 01.04.; 01.07. und 01.10. und der Jahresgrund- und -verrechnungspreis jährlich zum 01.04. angepasst. Alle Arbeitspreise beinhalten die gesetzliche CO<sub>2</sub>-Abgabe („BEHG-Abgabe“).

### Auszug aus "Vertrag über Lieferung von Wärme" – §4 Preisänderungen

Der in §3 aufgeführte Jahresgrund- und -verrechnungspreis wird entsprechend den nachstehenden Preisformeln angepasst:

Jahresgrundpreis (GP)

$$GP = GP_0 * (0,2 * \frac{I}{I_0} + 0,2 * \frac{L}{L_0} + 0,6)$$

GP<sub>0</sub> W2 bis 15kW: 159,70€ netto (190,04€ brutto)  
GP<sub>0</sub> W3 bis 15kW: 257,55€ netto (306,48€ brutto)

Jahresverrechnungspreis (VP<sub>w</sub>) Raumheizung

$$VP = VP_0 * (0,2 * \frac{I}{I_0} + 0,2 * \frac{L}{L_0} + 0,6)$$

VP<sub>0 w</sub>: 127,10€ netto (151,25€ brutto)

Jahresverrechnungspreis (VP<sub>ww</sub>) Warmwasserbereitung

$$VP = VP_0 * (0,2 * \frac{I}{I_0} + 0,2 * \frac{L}{L_0} + 0,6)$$

VP<sub>0 ww</sub>: 45,30€ netto (53,91€ brutto)

Der Investitionsgüterpreisindex -I- und der Lohnindex -L- sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes, Wiesbaden ([www.destatis.de](http://www.destatis.de)) zu entnehmen:

• Investitionsgüterpreisindex -I- Destatis-Code 61241-0001 – „Erzeugerpreisindex gewerblicher Produkte: Deutschland, Jahre.“ (Zeitreihe 2021 = 100).

GP: I<sub>0</sub> = 89,7 (Jahresdurchschnitt 2013)

VP<sub>w</sub>: I<sub>0</sub> = 129,8 (Jahresdurchschnitt 2022)

VP<sub>ww</sub>: I<sub>0</sub> = 89,7 (Jahresdurchschnitt 2013)

I = 126,2 (Jahresdurchschnitt 2025)

I = 126,2 (Jahresdurchschnitt 2025)

I = 126,2 (Jahresdurchschnitt 2025)

• Lohn -L- Destatis-Code 62221-0003 – Index der Tarifverdienste und Arbeitszeiten. Hier ist maßgebend der „Index der tariflichen Monatsverdienste ohne Sonderzahlungen im Produzierenden Gewerbe und im Dienstleistungsbereich – Energieversorgung (WZ08-35) – Früheres Bundesgebiet“ (Zeitreihe 2020 = 100).

GP: L<sub>0</sub> = 85,5 (Jahresdurchschnitt 2013)

VP<sub>w</sub>: L<sub>0</sub> = 103,4 (Jahresdurchschnitt 2022)

VP<sub>ww</sub>: L<sub>0</sub> = 85,5 (Jahresdurchschnitt 2013)

L = 117,8 (Jahresdurchschnitt 2025)

L = 117,8 (Jahresdurchschnitt 2025)

L = 117,8 (Jahresdurchschnitt 2025)

Die Preisänderung wird jeweils ab dem 01.04. eines Jahres mit dem Index des Vorjahresdurchschnitts für die folgenden 12 Monate wirksam. Der Jahresgrund- und -verrechnungspreis wird auf zwei Stellen nach dem Komma gerundet.

Der unter §3 aufgeführte Arbeitspreis ändert sich mit Wirkung zum 01. Januar, 01. April, 01. Juli und 01. Oktober eines jeden Jahres entsprechend nachstehender Preisformel:

$$AP = AP_0 * \left( 0,5 * \frac{E}{E_0} + 0,5 * \frac{WP}{WP_0} \right) + BEHG$$

$$BEHG = EP_0 * \frac{CO_2P}{CO_2P_0} * 0,71$$

AP<sub>0</sub> Basispreis Wärme (6,13 ct/kWh – Tariftyp W2 und W3, siehe Tabelle oben)

AP<sub>0</sub> Basispreis Wärme (11,52 ct/kWh – Tariftyp W1, Bestpreisabrechnung, siehe Tabelle oben)

AP<sub>0 ww</sub> Basispreis Warmwasser (4,57€/m<sup>3</sup>; wenn Warmwasser separat abgerechnet wird)

E<sub>0</sub> Basispreisindex für Erdgas (99,07; Stand: 01.10.2011)

E Preisindex für Erdgas (154,57; Stand: 01.04.2026)

WP<sub>0</sub> Basis-Wärmepreisindex (Fernwärme, einschließlich Umlage; 100,70; Stand: 01.10.2011)

WP Wärmepreisindex (Fernwärme, einschließlich Umlage; 164,27; Stand: 01.04.2026)

BEHG CO<sub>2</sub>-Abgabe nach dem Brennstoffemissionshandelsgesetz (BEHG; ab 01.04.2021)

EP<sub>0</sub> CO<sub>2</sub>-Basis-Emissionspreis SWO (netto 0,499 ct/kWhth)

CO<sub>2 P</sub> CO<sub>2</sub>-Preis (65 €/t; Stand 01.04.2026)

CO<sub>2 P0</sub> CO<sub>2</sub>-Basispreis (25 €/t; Stand 01.01.2021)

Der Wärmepreisindex (WP) beinhaltet BEHG-pflichtige Brennstoffmarktpreise, so dass die BEHG-Umlage mit dem Faktor 0,71 (71%) gewichtet wird

Der Preisindex E ist der gemäß den nachstehenden Regelungen gebildete mittlere Wert des „Erzeugerpreisindex Erdgas bei Abgabe an Wiederverkäufer“ (GF09-3522 27). Dieser ist den monatlichen Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes, Wiesbaden, unter <https://www-genesis.destatis.de> (Tabelle 61241-0004; 6-Steller) zu entnehmen. (2021 = 100)

Der Preisindex WP ist der gemäß den nachstehenden Regelungen gebildete mittlere Wert des „Wärmepreisindex; CC13-77“. Dieser ist den monatlichen Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes, Wiesbaden, unter <https://www-genesis.destatis.de> (Tabelle 61111-0006; Sonderpositionen) zu entnehmen. (2020 = 100)

Der Preisindex CO<sub>2 P</sub> ist der CO<sub>2</sub>-Zertifikatspreis für CO<sub>2</sub>-Emissionen in Euro pro Tonne. In den Jahren 2021 bis 2025 werden die CO<sub>2</sub>-Zertifikatspreise entsprechend § 10 Abs. 2 in der jeweils gültigen Fassung des BEHG Anwendung finden. Ab dem Jahr 2026 gilt der durchschnittliche Monatsmarktwert (Spotmarktnotierung) des nationalen Emissionshandels. Diese Monatsmarktwerte fließen entsprechend dem bekannten Verfahren in die quartalsweise Bildung des Arbeitspreises ein.

Dabei wird für die Bildung des Arbeitspreises jeweils zugrunde gelegt

- zum 01. Januar das arithmetische Mittel der Indizes der Monate September bis einschließlich November des vorhergehenden Kalenderjahres.
- zum 01. April das arithmetische Mittel der Indizes des Monats Dezember des Vorjahres und der Monate Januar bis Februar des laufenden Kalenderjahres.
- zum 01. Juli das arithmetische Mittel der Indizes der Monate März bis einschließlich Mai des laufenden Kalenderjahres.
- zum 01. Oktober das arithmetische Mittel der Preise der Indizes der Monate Juni bis einschließlich August des laufenden Kalenderjahres.

Der Arbeitspreis in ct/kWh wird auf zwei Dezimalstellen auf- oder abgerundet. Gleiches gilt für das arithmetische Mittel der Preisindizes für Erdgas und Wärme. Sollten die zuvor bezeichneten Indizes nicht mehr veröffentlicht werden, so tritt an diese Stelle ein diesem Wert hinsichtlich der Voraussetzungen weitestgehend entsprechender Wert. Das gleiche gilt, falls die Veröffentlichungen nicht mehr vom Statistischen Bundesamt, Wiesbaden, erfolgen. Wird der Preisindex durch das Statistische Bundesamt auf ein neues Basisjahr bezogen („umbasiert“), so werden die diesem Vertrag zugrundeliegenden Indizes ebenfalls auf das neue Basisjahr umgerechnet.

Über die vierteljährlichen Preisanpassungen erhält der Kunde keine weitere explizite Mitteilung. Sollten die Stadtwerke eine Preiserhöhung nicht zum Zeitpunkt der Wirksamkeit durchführen, so entfällt nicht das Recht, die Preisanpassung zu einem späteren Zeitpunkt durchzuführen.